|  |
| --- |
|  |
|  |
| **Directie Beheer en Ontwikkeling Informatietechnologie (BOI)** |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| Toelichting Tekstblok - Aanhef Verklaring van Erfrecht v1.0 |
|  |
| Automatische Akteverwerking |
|  |
| Versie |
| 1.0 |
|  |
|  |
|  | |

|  |
| --- |
| Versiehistorie |

| Versie | Datum | Auteur | Opmerking |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.0 | 6 februari 2024 | BOI/BSU 2/Team 2/AA | **AA-6258:** TB specifiek gemaakt tbv Verklaring van Erfrecht. Het tekstblok zelf is tekstueel niet aangepast.  Wijzigingen tov orginele TB:   * Tekstkeuzes zijn nu alleen nog met kleine letters; * Namespaces verwijder; * Tagnamen beginnen met kleine letters |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Inhoudsopgave**

[1 Inleiding 6](#_Toc500422545)

[1.1 Algemeen 6](#_Toc500422546)

[1.2 Aanhef 6](#_Toc500422547)

[1.3 Tekstfragment (volledig) 6](#_Toc500422548)

[1.4 Toelichting en Mapping 8](#_Toc500422549)

[1.4.1 Keuzeblokvariant waarneming - waarneming 9](#_Toc500422550)

[1.4.2 Keuzeblokvariant waarneming - vacant kantoor/protocol 10](#_Toc500422551)

[1.4.3 Keuzeblokvariant waarneming - verlof 12](#_Toc500422552)

[1.4.4 Keuzeblokvariant waarneming - toegevoegd notaris 13](#_Toc500422553)

[1.4.5 Keuzeblokvariant waarneming - kantoor/protocol 14](#_Toc500422554)

# Inleiding

## Algemeen

Dit document beschrijft een tekstblok zoals dit is onderkend binnen automatische akteverwerking, conform de richtlijnen zoals beschreven in document ‘Tekstblok – Algemene afspraken modeldocumenten en tekstblokken’. De verschillende kleuren die hieronder worden gebruikt, zijn in dat document toegelicht.

Deze versie van het Tekstblok is uitsluitend te gebruiken voor de akte Verklaring van Erfrecht. Dit omdat deze akte een eigen XSD (**VVE-WettelijkeVerdeling-1.0**) heeft die in zijn geheel afwijkt van de standaard XSD(StukAlgemeen-12.0.0).

## Aanhef

De datum van de akte en de gegevens van de (toegevoegd) notaris die als ondertekenaar optreedt, in een verklaring van erfrecht, worden getoond. Een notaris kan een andere notaris waarnemen, zonder reden, omdat deze met verlof afwezig is of op basis van een vacant protocol of kantoor. Een toegevoegd notaris is bevoegd om akten te passeren binnen het protocol van een andere notaris. Een waargenomen notaris kan ook een vacant protocol of kantoor van een andere notaris waarnemen. De plaatsaanduiding die geregistreerd wordt wanneer in een akte gekozen is voor een woonplaats ten kantore van notaris is die van de notaris die als ondertekenaar optreedt wanneer deze geen andere notaris(sen) waarneemt of van de waargenomen notaris.

## Tekstfragment (volledig)

Op/Heden,/Vandaag, datum, verklaart/verklaar ik, TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats / gevestigd te woonplaats / met plaats van vestiging woonplaats / in de gemeente gemeente / KEUZEBLOKVARIANT WAARNEMING, dat ik mij zoveel mogelijk heb overtuigd van het volgende:

Variant 1 waarneming

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Variant 2 vacant kantoor/protocol

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats/ te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente, als waarnemer van het vacante kantoor/protocol van TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON nieuw, destijds notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Variant 3 verlof

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van de met verlof afwezige TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON nieuw, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Variant 4 toegevoegd notaris

toegevoegd notaris, bevoegd om akten te passeren in het protocol van TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Variant 5 waarneming kantoor/protocol

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats/ te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente, als waarnemer van het kantoor/protocol van TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

## Toelichting en Mapping

|  |  |
| --- | --- |
| Op/Heden,/Vandaag, | Verplichte gebruikerskeuze.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_Dagaanduiding’)  ./tekst (‘Op’, ‘Heden’ of ‘Vandaag’) |
| datum, | Datum waarop de akte is verleden. Verplichte variabele.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/datumOndertekening |
| verklaart/verklaar ik, | Verplichte gebruikerskeuze.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_Verklaring’)  ./tekst(‘verklaart’ of ‘verklaar ik,’) |
| TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, | Gegevens van de notaris die als ondertekenaar optreedt.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/ persoonsgegevens/  zie verder de toelichting van het tekstblok personalia van natuurlijk persoon - nieuw voor de mapping tbv GBA\_Ingezetene |
| notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats / gevestigd te woonplaats / met plaats van vestiging woonplaats / in de gemeente gemeente / | Verplichte gebruikerskeuze tussen de plaatsaanduiding van de notaris die als ondertekenaar optreedt en keuzeblokvariant waarnemening.  Is gekozen voor het tonen van de plaatsaanduiding van de notaris die als ondertekenaar optreedt dan zijn de mogelijkheden:   * ‘notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats’ wordt getoond wanneer de gemeente en de woonplaats voorkomen. De komma achter gemeente is optioneel, * ‘notaris in de gemeente gemeente’ wordt getoond wanneer de gemeente voorkomt, * één van de overige teksten wordt getoond wanneer alleen de woonplaats voorkomt, de te tonen tekst is een gebruikerskeuze en wordt voorafgegaan door ‘notaris’.   Mapping tonen plaatsaanduiding:  -onderstaande tekstkeuze is niet aanwezig  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarWaarneming’)  Mapping komma:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam (‘k\_Komma’)  ./tekst ((‘true’ of niet aanwezig= komma wordt getoond; ‘false’ = komma wordt niet getoond)  Mapping gemeente:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/gemeente  Mapping woonplaats:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/standplaats  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarPlaatsaanduiding’)  ./tekst (‘te’, ‘gevestigd te’, ‘met plaats van vestiging’) |
| KEUZEBLOKVARIANT WAARNEMING | Verplichte gebruikerskeuze tussen de plaatsaanduiding van de ondertekenaar en keuzeblokvariant waarneming.  De te tonen tekst (en mapping) is opgenomen in de hierna volgende paragrafen:  Mapping tonen keuzeblokvariant waarneming:  -onderstaande tekstkeuze is aanwezig  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarWaarneming’) |
| , dat ik mij zoveel mogelijk heb overtuigd van het volgende | Optionele tekst.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam k\_Overtuigd  ./tekst (‘true’ = tekst wordt getoond, ‘false’= tekst wordt niet getoond) |
| : | Vaste tekst. |

### Keuzeblokvariant waarneming - waarneming

|  |  |
| --- | --- |
| KEUZEBLOKVARIANT WAARNEMING | Variant waarbij de notaris die optreedt als ondertekenaar waarneemt voor een andere notaris.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarWaarneming’)  ./tekst (‘waarneming’) |

|  |  |
| --- | --- |
| kandidaat-notaris, | Optionele gebruikerskeuze voor deze variant.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarKandidaat’)  ./tekst (‘kandidaat-notaris,’) |
| hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van | Vaste tekst voor deze variant. |
| TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, notaris | Vaste tekst voor deze variant, de gegevens van de notaris die waargenomen wordt.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  persoonsgegevens/  zie verder de toelichting van het tekstblok personalia van natuurlijk persoon - nieuw voor de mapping tbv GBA\_Ingezetene |
| in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente | Verplichte gebruikerskeuze voor de plaatsaanduiding van de notaris die waargenomen wordt. Mogelijkheden:   * ‘in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats’ wordt getoond wanneer de gemeente en de woonplaats voorkomen. De komma achter   gemeente is optioneel,   * ‘in de gemeente gemeente’ wordt getoond wanneer de gemeente voorkomt, * één van de overige teksten wordt getoond wanneer alleen de woonplaats voorkomt, de te tonen tekst is een gebruikerskeuze.   Mapping gemeente:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  ./gemeente  Mapping komma:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/sWaarnemerVoor/tekstkeuze/  ./tagNaam (‘k\_Komma’)  ./tekst ((‘true’ of niet aanwezig= komma wordt getoond; ‘false’ = komma wordt niet getoond)  Mapping woonplaats:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  ./standplaats  Mapping woonplaatstekst:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarPlaatsaanduiding’)  ./tekst (‘te’, ‘gevestigd te’, ‘met plaats van vestiging’) |

### Keuzeblokvariant waarneming - vacant kantoor/protocol

|  |  |
| --- | --- |
| KEUZEBLOKVARIANT WAARNEMING | Variant waarbij:  - de notaris die optreedt als ondertekenaar waarneemt voor een vacant kantoor of protocol van een andere notaris,  - de notaris die optreedt als ondertekenaar waarneemt voor een andere notaris die weer waarneemt voor een vacant kantoor of protocol van een andere notaris.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarWaarneming’)  ./tekst (‘vacant kantoor’) |

|  |  |
| --- | --- |
| kandidaat-notaris, | Optionele gebruikerskeuze voor deze variant.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarKandidaat’)  ./tekst (‘kandidaat-notaris,’) |
| hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer | Vaste tekst voor deze variant. |
| van TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw | Optionele tekst wordt getoond wanneer de gegevens van de notaris die waargenomen wordt aanwezig zijn, anders niet.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  persoonsgegevens/  - zie verder de toelichting van het tekstblok personalia van natuurlijk persoon - nieuw voor de mapping tbv GBA\_Ingezetene |
| , notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats / gevestigd te woonplaats / met plaats van vestiging woonplaats / in de gemeente gemeente | Optionele gebruikerskeuze voor de plaatsaanduiding van de notaris die waargenomen wordt. Mogelijkheden:   * tekst wordt niet getoond wanneer de gemeente en de woonplaats beide niet voorkomen, * ‘, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats’ wordt getoond wanneer de gemeente en de woonplaats voorkomen. De komma achter gemeente is optioneel * ‘, notaris in de gemeente gemeente’ wordt getoond wanneer de gemeente voorkomt, * één van de overige teksten wordt getoond wanneer alleen de woonplaats voorkomt, de te tonen tekst is een gebruikerskeuze en wordt voorafgegaan door ‘, notaris’.   Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  -is aanwezig  Mapping komma:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor tekstkeuze/  ./tagNaam (‘k\_Komma’)  ./tekst ((‘true’ of niet aanwezig= komma wordt getoond; ‘false’ = komma wordt niet getoond)  Mapping gemeente:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  Gemeente  Mapping woonplaats:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  standplaats  Mapping woonplaatstekst:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarPlaatsaanduiding’)  ./tekst (‘te’, ‘gevestigd te’, ‘met plaats van vestiging’) |
| , als waarnemer | Optionele tekst wordt getoond wanneer de gegevens van de notaris die waargenomen wordt aanwezig zijn, anders niet.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  -is aanwezig |
| van het vacante kantoor/protocol van | Vaste tekst met verplichte gebruikerskeuze.  Mapping kantoor/protocol:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarVacantKantoor’)  ./tekst (‘kantoor’ of ‘protocol’) |
| TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, destijds notaris | Vaste tekst. De vacature van de gedefungeerde notaris wordt waargenomen door de ondertekenaar of door een andere notaris die wordt waargenomen door de ondertekenaar.  Mapping vacature waarneming door ondertekenaar:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/  isVacatureWaarnemerVoor/persoonsgegevens/  -zie verder tekstblok mapping tbv GBA\_Ingezetene  Mapping vacature waarneming door waargenomen notaris:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  isVacatureWaarnemerVoor/persoonsgegevens/  - zie verder de toelichting van het tekstblok personalia van natuurlijk persoon - nieuw voor de mapping tbv GBA\_Ingezetene |
| in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente | Verplichte gebruikerskeuze voor de plaatsaanduiding van de vacature van de gedefungeerde notaris die waargenomen wordt. Mogelijkheden:   * ‘in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats’ wordt getoond wanneer de gemeente en de woonplaats voorkomen. De komma achter   gemeente is optioneel,   * ‘in de gemeente gemeente’ wordt getoond wanneer de gemeente voorkomt, * één van de overige teksten wordt getoond wanneer alleen de woonplaats voorkomt, de te tonen tekst is een gebruikerskeuze.   Mapping vacature waarneming door ondertekenaar:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/  of  Mapping vacature waarneming door waargenomen notaris:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  -aangevuld met:  Mapping komma:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  isVacatureWaarnemerVoor /tekstkeuze/  ./tagNaam (‘k\_Komma’)  ./tekst ((‘true’ of niet aanwezig= komma wordt getoond; ‘false’ = komma wordt niet getoond)  Mapping gemeente:  //isVacatureWaarnemerVoor/gemeente  Mapping woonplaats:  //isVacatureWaarnemerVoor/standplaats  Mapping woonplaatstekst:  //isVacatureWaarnemerVoor/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarPlaatsaanduiding’)  ./tekst (‘te’, ‘gevestigd te’, ‘met plaats van vestiging’) |

### Keuzeblokvariant waarneming - verlof

|  |  |
| --- | --- |
| KEUZEBLOKVARIANT WAARNEMING | Variant waarbij de notaris die optreedt als ondertekenaar waarneemt voor een notaris die door verlof afwezig is.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarWaarneming’)  ./tekst (‘verlof’) |

|  |  |
| --- | --- |
| kandidaat-notaris, | Optionele gebruikerskeuze voor deze variant.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarKandidaat’)  ./tekst (‘kandidaat-notaris,’) |
| hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van de met verlof afwezige | Vaste tekst voor deze variant. |
| TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, notaris | Vaste tekst voor deze variant, de gegevens van de notaris die waargenomen wordt.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  persoonsgegevens/  - zie verder de toelichting van het tekstblok personalia van natuurlijk persoon - nieuw voor de mapping tbv GBA\_Ingezetene |
| in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente | Verplichte gebruikerskeuze voor de plaatsaanduiding van de notaris die waargenomen wordt. Mogelijkheden:   * ‘in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats’ wordt getoond wanneer de gemeente en de woonplaats voorkomen. De komma achter gemeente is optioneel, * ‘in de gemeente gemeente’ wordt getoond wanneer de gemeente voorkomt, * één van de overige teksten wordt getoond wanneer alleen de woonplaats voorkomt, de te tonen tekst is een gebruikerskeuze.   Mapping komma:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/tekstkeuze/  ./tagNaam (‘k\_Komma’)  ./tekst ((‘true’ of niet aanwezig= komma wordt getoond; ‘false’ = komma wordt niet getoond)  Mapping gemeente:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  ./gemeente  Mapping woonplaats:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  ./standplaats  Mapping woonplaatstekst:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarPlaatsaanduiding’)  ./tekst (‘te’, ‘gevestigd te’, ‘met plaats van vestiging’) |

### Keuzeblokvariant waarneming - toegevoegd notaris

|  |  |
| --- | --- |
| KEUZEBLOKVARIANT WAARNEMING | Variant waarbij de toegevoegd notaris die optreedt als ondertekenaar de akten passeert in het protocol van een andere notaris.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarWaarneming’)  ./tekst (‘toegevoegd notaris’) |

|  |  |
| --- | --- |
| toegevoegd notaris, bevoegd om akten te passeren in het protocol van | Vaste tekst voor deze variant. |
| TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, notaris | Vaste tekst voor deze variant, de gegevens van de notaris in wiens protocol de toegevoegd notaris de akte passeert.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  persoonsgegevens/  - zie verder de toelichting van het tekstblok personalia van natuurlijk persoon - nieuw voor de mapping tbv GBA\_Ingezetene |
| in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente | Verplichte gebruikerskeuze voor de plaatsaanduiding van de notaris die waargenomen wordt. Mogelijkheden:   * ‘in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats’ wordt getoond wanneer de gemeente en de woonplaats voorkomen. De komma achter   gemeente is optioneel,   * ‘in de gemeente gemeente’ wordt getoond wanneer de gemeente voorkomt, * één van de overige teksten wordt getoond wanneer alleen de woonplaats voorkomt, de te tonen tekst is een gebruikerskeuze.   Mapping komma:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  /tekstkeuze/  ./tagNaam (‘k\_Komma’)  ./tekst (‘true’ of niet aanwezig= komma wordt getoond; ‘false’ = komma wordt niet getoond)  Mapping gemeente:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  ./gemeente  Mapping woonplaats:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  ./standplaats  Mapping woonplaatstekst:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarPlaatsaanduiding’)  ./tekst (‘te’, ‘gevestigd te’, ‘met plaats van vestiging’) |

### Keuzeblokvariant waarneming - kantoor/protocol

|  |  |
| --- | --- |
| KEUZEBLOKVARIANT WAARNEMING | Variant waarbij:  - de notaris die optreedt als ondertekenaar waarneemt voor een kantoor of protocol van een andere notaris,  - de notaris die optreedt als ondertekenaar waarneemt voor een andere notaris die weer waarneemt voor een kantoor of protocol van een andere notaris.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarWaarneming’)  ./tekst (‘niet vacant kantoor’) |

|  |  |
| --- | --- |
| kandidaat-notaris, | Optionele gebruikerskeuze voor deze variant.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarKandidaat’)  ./tekst (‘kandidaat-notaris,’) |
| hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer | Vaste tekst voor deze variant. |
| van TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw | Optionele tekst wordt getoond wanneer de gegevens van de notaris die waargenomen wordt aanwezig zijn, anders niet.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  persoonsgegevens/  - zie verder de toelichting van het tekstblok personalia van natuurlijk persoon - nieuw voor de mapping tbv GBA\_Ingezetene |
| , notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats / gevestigd te woonplaats / met plaats van vestiging woonplaats / in de gemeente gemeente | Optionele gebruikerskeuze voor de plaatsaanduiding van de notaris die waargenomen wordt. Mogelijkheden:   * tekst wordt niet getoond wanneer de gemeente en de woonplaats beide niet voorkomen, * ‘, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats’ wordt getoond wanneer de gemeente en de woonplaats voorkomen. De komma achter gemeente is optioneel, * ‘, notaris in de gemeente gemeente’ wordt getoond wanneer de gemeente voorkomt, * één van de overige teksten wordt getoond wanneer alleen de woonplaats voorkomt, de te tonen tekst is een gebruikerskeuze en wordt voorafgegaan door ‘, notaris’.   Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  -is aanwezig  Mapping komma:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor /tekstkeuze/  ./tagNaam (‘k\_Komma’)  ./tekst ((‘true’ of niet aanwezig= komma wordt getoond; ‘false’ = komma wordt niet getoond)  Mapping gemeente:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  Gemeente  Mapping woonplaats:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  standplaats  Mapping woonplaatstekst:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarPlaatsaanduiding’)  ./tekst (‘te’, ‘gevestigd te’, ‘met plaats van vestiging’) |
| , als waarnemer | Optionele tekst wordt getoond wanneer de gegevens van de notaris die waargenomen wordt aanwezig zijn, anders niet.  Mapping:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  -is aanwezig |
| van het kantoor/protocol van | Vaste tekst met verplichte gebruikerskeuze.  Mapping kantoor/protocol:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarVacantKantoor’)  ./tekst (‘kantoor’ of ‘protocol’) |
| TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON-nieuw, notaris | Vaste tekst. De notaris[[1]](#endnote-1) wordt waargenomen door de ondertekenaar of door een andere notaris die wordt waargenomen door de ondertekenaar.  Mapping waarneming door ondertekenaar:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/  isVacatureWaarnemerVoor/persoonsgegevens/  - zie verder de toelichting van het tekstblok personalia van natuurlijk persoon - nieuw voor de mapping tbv GBA\_Ingezetene  Mapping waarneming door waargenomen notaris:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  isVacatureWaarnemerVoor/persoonsgegevens/  -zie verder de toelichting van het tekstblok voor de mapping tbv GBA\_Ingezetene |
| in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente | Verplichte gebruikerskeuze voor de plaatsaanduiding van de notaris die waargenomen wordt. Mogelijkheden:   * ‘in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats’ wordt getoond wanneer de gemeente en de woonplaats voorkomen. De komma achter gemeente is optioneel, * ‘in de gemeente gemeente’ wordt getoond wanneer de gemeente voorkomt, * één van de overige teksten wordt getoond wanneer alleen de woonplaats voorkomt, de te tonen tekst is een gebruikerskeuze.   Mapping waarneming door ondertekenaar:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/  of  Mapping waarneming door waargenomen notaris:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  -aangevuld met:  Mapping komma:  //IMKAD\_AangebodenStuk/heeftOndertekenaar/isWaarnemerVoor/  isVacatureWaarnemerVoor /tekstkeuze/  ./tagNaam (‘k\_Komma’)  ./tekst ((‘true’ of niet aanwezig= komma wordt getoond; ‘false’ = komma wordt niet getoond)  Mapping gemeente:  //isVacatureWaarnemerVoor/gemeente  Mapping woonplaats:  //isVacatureWaarnemerVoor/standplaats  Mapping woonplaatstekst:  //isVacatureWaarnemerVoor/tekstkeuze/  ./tagNaam(‘k\_OndertekenaarPlaatsaanduiding’)  ./tekst (‘te’, ‘gevestigd te’, ‘met plaats van vestiging’) |

1. Variant 5 waarneming – kantoor/protocol is gebaseerd op variant 2 waarneming *vacant* kantoor/protocol. Om deze reden komen in variant 5 elementen voor die verwijzen naar variant 2 zoals “k\_OndertekenaarVacantKantoor” en “isVacatureWaarnemerVoor”. Hoewel de namen binnen de context van variant 5 niet meer logisch zijn, hebben we omwille van de eenvoud, ervoor gekozen om deze elementen ook hier te gebruiken. [↑](#endnote-ref-1)